

Pressemitteilung

Kostenloser Ratgeber zum Energiecontracting

wohnen im eigentum e.V. informiert Wohnungseigentümer über Tücken im Contracting-Vertrag. Ergänzende Marktübersicht nennt Angebote von 32 Contracting-Unternehmen. Erste praxisorientierte Veröffentlichung zum Thema bietet Tipps, Checklisten und Formulierungsbeispiele.

3.6.2008 Energiecontracting ist derzeit für viele Wohnungs- und Hauseigentümer ein Thema. Denn die Contracting-Anbieter übernehmen die Kosten für Installation oder Modernisierung der Heizungsanlage und anschließend die Verantwortung für den Betrieb der Anlage. Vor allem für Wohnungseigentümergeinschaften mit hohem Sanierungsbedarf ein verlockendes Angebot, das sie und ihre Verwalter jedoch nicht annehmen sollten, ohne die Tipps des Ratgebers „**Neue Heizung zum Nulltarif?**“ von wohnen im eigentum e.V. zu kennen.

„Potenzielle Kunden übersehen gern, dass die Verträge in der Regel auch eine Reihe von Begleitklauseln und Risiken enthalten, die sich nicht auf den ersten Blick erschließen und sie möglicherweise im Laufe der langen Vertragsbindung erst zu späteren Zeitpunkten vor Probleme stellen“, schreibt Autor Thomas Brandt.

Zentrales Thema des verbraucherorientierten Ratgebers ist die Preisgestaltung der Contracting-Unternehmen. Schritt für Schritt entschlüsselt der Autor die Formeln, anhand derer die Anbieter ihre Preise berechnen und insbesondere ihre Preissteigerungen vertraglich festlegen. So wird der Leser mit Hilfe des Ratgebers nicht nur in die Lage versetzt, mit dem Contracting-Anbieter auf Augenhöhe über die Preisgestaltung zu verhandeln, sondern auch, andere Angebote einzuholen und Preisvergleiche anzustellen.

Weitere Kapitel beschreiben, wie eine Wohnungseigentümergeinschaft lange Vertragslaufzeiten vermeidet und für sie unvorteilhafte Regelungen zum Vertragsende verhindert, wie sie den Beschluss über einen Contracting-Vertrag richtig vorbereitet und durchführt, wie sie ihre Rechte gegen das Contracting-Unternehmen außergerichtlich oder gerichtlich durchsetzt und was bei vermieteten Wohnungen zu beachten ist.

Ergänzt wird der Ratgeber durch eine Marktübersicht, die einen ersten Preis-Leistungsvergleich zwischen den Anbietern ermöglicht.

Ratgeber und Marktübersicht wurden vom Bundesministerium für Ernährung, Landwirtschaft und Verbraucherschutz gefördert.

Bestellen können Sie den Ratgeber für **3,50 Euro Versandkosten** bei **wohnen im eigentum e.V. Thomas-Mann-Straße 5 in 53111 Bonn** oder per E-Mail unter kundencenter@wohnen-im-eigentum.de oder per Telefon unter 0228 / 721 58 61.

Die Marktübersicht kann kostenlos als .pdf-Datei von www.wohnen-im-eigentum.de heruntergeladen werden.