

# Inhaltsverzeichnis

<b>Einleitung</b> .....	4
<b>Das Wohnungseigentum und sein Gesetz: Zeit für einen Paradigmenwechsel</b>	
von Gabriele Heinrich .....	6
Zusammenfassung .....	6
Das Wohnungseigentum: Blick zurück nach vorn .....	7
Das Wohnungseigentumsgesetz: 60 Jahre – 2 Reformen .....	18
Fazit: Erfolgsgeschichte oder Reformstau? .....	26
<b>Wirtschaftliche Bedeutung des Wohnungseigentums</b>	
von Dr. Matthias Schmieder .....	32
<b>Wohnungseigentümergeinschaften – demokratische Staatswesen en miniature?</b>	
Ein gewagter Vergleich	
von Werner Schmidt .....	36
<b>Immobilienfonds „erobert“ Wohnungseigentümergeinschaft</b>	
Eine legale Vermögensvernichtung „mit Hilfe“ öffentlicher Fördermittel	
von Werner Schmidt .....	40
<b>Die Kirschen in Nachbars Garten</b>	
Der Blick über den Zaun des deutschen Wohnungseigentumsgesetzes auf die „Rosinen“ in den Nachbarländern	
von Ludwig Waldmann .....	44
<b>Wohnungseigentümergeinschaften aus sechs Jahrzehnten</b> .....	9, 13, 17, 21, 25, 29, 31