

[Bitte dieses Formular ausgefüllt per **Post**, per **Fax** oder per **E-Mail** als Scan bzw. Fotos senden an:]

**Wohnen im Eigentum (WiE)**

**Thomas-Mann-Straße 5  
53111 Bonn**

**E-Mail: [sternke@wohnen-im-eigentum.de](mailto:sternke@wohnen-im-eigentum.de)  
Fax: 0228 7 21 58 73**

Bitte schicken Sie WiE nur das **ausgefüllte Auftragsformular** und NICHT die zu prüfenden Unterlagen. Sie erhalten von uns eine Auftragsbestätigung mit einer Vorgangsnummer und den Kontaktdaten des Beraters, dem Sie dann bitte Ihre Unterlagen zur Prüfung schicken.

## Beratungsauftrag

**Auftraggeber/in:**

.....  
Name, Vorname



.....  
WiE-Mitgliedsnummer

.....  
Anschrift (Straße, Nr., PLZ, Ort)

.....  
E-Mail-Adresse

.....  
Anschrift der Immobilie (nur bei einer Vor-Ort-Bauberatung)

Die gewünschte Leistung kreuze ich auf der folgenden Seite 2 an! Ergänzende, kurze **Beschreibung des Gegenstands der Beratung (ggf. auf einem Beiblatt notieren):**

.....  
.....  
.....

**So erreicht WiE mich bei Rückfragen:**

Privat: von ..... Uhr bis .....Uhr unter Tel.-Nr.: .....

Büro: von ..... Uhr bis .....Uhr unter Tel.-Nr.: .....

Name Auftraggeber/in (Wiederholung): .....

Gewünschte Beratungsleistung bitte ankreuzen (alle Preise inklusive gesetzlicher MwSt.)

<input type="radio"/>	<b>Rechtsberatung (telefonisch oder schriftlich)</b> je 15 Minuten z.B. Rechtsauskunft, Formulierung eines Schreibens oder Vertrags etc.	35,00 €
<input type="radio"/>	<b>Prüfen eines Bauträger-, Bau-, Kaufvertrags</b> bis zu 2 Std. (1 Std. Prüfung / 1 Std. telefonischer Bericht inkl. Beratung) - Objekte bis 600.000 € Kaufpreis - Objekte bis 1.000.000 € Kaufpreis	250,00 € 450,00 €
<input type="radio"/>	<b>Prüfen eines Bauträger-, Bau-, Kaufvertrags mit schriftlicher Stellungnahme</b> bis zu 3 Std. (2,5 Std. Prüfung + Schriftsatz / 30 Min. telefonische Beratung) - Objekte bis 600.000 € Kaufpreis - Objekte bis 1.000.000 € Kaufpreis	375,00 € 600,00 €
<input type="radio"/>	<b>Prüfen einer Teilungserklärung/Gemeinschaftsordnung</b> bis zu 2 Std. (1 Std. Prüfung / 1 Std. telefonischer Bericht inkl. Beratung) - Objekte bis 600.000 € Kaufpreis - Objekte bis 1.000.000 € Kaufpreis	250,00 € 450,00 €
<input type="radio"/>	<b>Prüfen einer Teilungserklärung/GO mit schriftlicher Stellungnahme</b> bis zu 3 Std. (2,5 Std. Prüfung + Schriftsatz / 30 Min. telefonische Beratung) - Objekte bis 600.000 € Kaufpreis - Objekte bis 1.000.000 € Kaufpreis	375,00 € 600,00 €
<input type="radio"/>	<b>Prüfen eines Verwaltervertrags mit schriftlicher Stellungnahme</b> - bis zu 2 Std. Prüfung + Schriftsatz - auf Wunsch ergänzend dazu: telefonische Beratung je 15 Min.	250,00 € 35,00 €
<input type="radio"/>	<b>Prüfen einer Baubeschreibung mit schriftlicher Stellungnahme</b> bis zu 3 Std. (2,5 Std. Prüfung + Schriftsatz / 30 Min. telefonische Beratung) - Objekte bis 600.000 € Kaufpreis - Objekte bis 1.000.000 € Kaufpreis jede weitere Viertelstunde	500,00 € 700,00 € 35,00 €
<input type="radio"/>	<b>Vor-Ort-Bauberatung (1 Termin)</b> inkl. Checkliste: „Wegweiser durch die Bauzeit“ - pauschal für die erste angefangene Stunde vor Ort - jede weitere Viertelstunde vor Ort am selben Tag - Fahrtkosten je Kilometer inkl. Zeitaufwand (Hin-/Rückfahrt)	150,00 € 35,00 € 1,10 €
<input type="radio"/>	<b>Vor-Ort-Bauberatung (4 Termine im Paket an verschiedenen Tagen)</b> inkl. Checkliste: „Wegweiser durch die Bauzeit“ - 4 Termine (pauschal für je die erste angefangene Std. vor Ort) - jede weitere Viertelstunde vor Ort an einem der 4 Tage - Fahrtkosten je Kilometer inkl. Zeitaufwand (Hin-/Rückfahrten)	540,00 € 35,00 € 1,10 €
<input type="radio"/>	<b>Bau-/Kaufberatung (telefonisch oder schriftlich)</b> (z.B. Sichtung von Unterlagen für Vor-Ort-Bauberatung, Erstellen einer Mängelliste, Fotodokumentation, etc.) je 15 Minuten	35,00 €

Nähere Erläuterungen zum **Leistungsumfang** aller genannten Angebote finden Sie im WiE-Leistungskatalog ([https://www.wohnen-im-eigentum.de/sites/default/files/PDF/WiE-Leistungskatalog\\_BL\\_191202.pdf](https://www.wohnen-im-eigentum.de/sites/default/files/PDF/WiE-Leistungskatalog_BL_191202.pdf)).

Hinweis: Zur Beauftragung einer **Plausibilitäts-Prüfung der Jahresabrechnung** Ihrer Wohnungseigentümergeinschaft verwenden Sie bitte ein gesondertes Formular (siehe <https://wohnen-im-eigentum.de/beratung/jahresabrechnung>).

Der Rechnungsbetrag wird bei Fälligkeit per SEPA-Lastschriftmandat (Mandatserteilung siehe unten) von meinem Konto eingezogen.


### Rechtliche Hinweise


Ich habe den Leistungskatalog von wohnen im eigentum. die wohneigentümer e.V. (WiE) ([https://www.wohnen-im-eigentum.de/sites/default/files/PDF/WiE-Leistungskatalog\\_BL\\_191202.pdf](https://www.wohnen-im-eigentum.de/sites/default/files/PDF/WiE-Leistungskatalog_BL_191202.pdf)) zur Kenntnis genommen und akzeptiere diesen ausdrücklich. Die Datenschutzerklärung des Vereins (<https://www.wohnen-im-eigentum.de/datenschutz>) habe ich ebenfalls gelesen.

Ich kann den Vertrag über eine Beratungsleistung innerhalb von vierzehn Tagen widerrufen. Die vollständige **Widerrufsbelehrung** habe ich zur Kenntnis genommen ([https://www.wohnen-im-eigentum.de/sites/default/files/PDF/WiE-Beratungsauftrag\\_Widerrufsbelehrung\\_191202.pdf](https://www.wohnen-im-eigentum.de/sites/default/files/PDF/WiE-Beratungsauftrag_Widerrufsbelehrung_191202.pdf)).

Ja, ich verlange ausdrücklich und stimme gleichzeitig zu, dass WiE vor Ablauf der Widerrufsfrist mit der Ausführung des Vertrags beginnt. Ich weiß, dass hierdurch bei vollständiger Erfüllung mein Recht erlischt, den Vertrag über die Beratungsleistung zu widerrufen.

**Ohne Ankreuzen dieses Kästchens** wird WiE mit der Ausführung meines Auftrags erst nach Bestätigung und Ablauf der 14-tägigen Widerrufsfrist beginnen.

  
.....  
Ort, Datum

  
.....  
Unterschrift

### SEPA-Lastschriftmandat

(Gläubiger-Identifikationsnummer DE73ZZZ00000513337)

Ich ermächtige den Verein wohnen im eigentum. die wohneigentümer e.V. (WiE) widerruflich, den Rechnungsbeitrag bei Fälligkeit durch Lastschrift von dem folgenden Konto einzuziehen. Zugleich wird das Kreditinstitut angewiesen, die von WiE gezogenen Lastschriften einzulösen.

Name, Vorname Kontoinhaber/in: .....

Kreditinstitut: ..... BIC:     DE

IBAN: DE

  
.....  
Ort, Datum

  
.....  
Unterschrift