

Bitte dieses Formular ausgefüllt per **Post**, als **Fax** oder via **E-Mail-Anhang** als Scan (Fotos nur bei ausreichender Auflösung, gleichmäßiger Ausleuchtung und korrekter Ausrichtung) senden an:

Wohnen im Eigentum (WiE)

**Thomas-Mann-Straße 5
53111 Bonn**

**E-Mail: sternke@wohnen-im-eigentum.de
Fax: 0228 7 21 58 73**

Bitte schicken Sie WiE nur das **ausgefüllte Auftragsformular** und NICHT die zu prüfenden Unterlagen. Sie erhalten von uns eine Auftragsbestätigung mit einer Vorgangsnummer und den Kontaktdaten des Beraters, dem Sie dann bitte Ihre Unterlagen zur Prüfung schicken.

Beratungsauftrag

Auftraggeber/in:

.....
Name, Vorname



.....
WiE-Mitgliedsnummer

.....
Anschrift (Straße, Nr., PLZ, Ort)

.....
E-Mail-Adresse

.....
Anschrift der Immobilie (nur bei einer Vor-Ort-Bauberatung)

Die gewünschte Leistung kreuze ich auf der folgenden Seite 2 an. Ergänzende, kurze **Beschreibung (bei Platzmangel ggf. auf einem Beiblatt oder in der E-Mail notieren):**

.....
.....
.....

So erreicht WiE und die Beraterin/der Berater mich bei Rückfragen:

Privat: von Uhr bisUhr unter Tel.-Nr.:

Büro: von Uhr bisUhr unter Tel.-Nr.:

Name Auftraggeber/in (Wiederholung):

Gewünschte Beratungsleistung bitte ankreuzen (alle Preise inklusive gesetzlicher MwSt.)

<input type="radio"/>	Prüfen eines Bauträger-, Bau-, Kaufvertrags bis zu 2 Std. (1 Std. Prüfung / 1 Std. telefonischer Bericht inkl. Beratung) <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> Objekte bis 600.000 € Kaufpreis <input type="radio"/> Objekte bis 1.000.000 € Kaufpreis 	250,00 € 450,00 €
<input type="radio"/>	Prüfen eines Bauträger-, Bau-, Kaufvertrags mit schriftlicher Stellungnahme bis zu 3 Std. (2,5 Std. Prüfung + Schriftsatz / 30 Min. telefonische Beratung) <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> Objekte bis 600.000 € Kaufpreis <input type="radio"/> Objekte bis 1.000.000 € Kaufpreis 	375,00 € 600,00 €
<input type="radio"/>	Prüfen einer Teilungserklärung/Gemeinschaftsordnung bis zu 2 Std. (1 Std. Prüfung / 1 Std. telefonischer Bericht inkl. Beratung) <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> Objekte bis 600.000 € Kaufpreis <input type="radio"/> Objekte bis 1.000.000 € Kaufpreis 	250,00 € 450,00 €
<input type="radio"/>	Prüfen einer Teilungserklärung/GO mit schriftlicher Stellungnahme bis zu 3 Std. (2,5 Std. Prüfung + Schriftsatz / 30 Min. telefonische Beratung) <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> Objekte bis 600.000 € Kaufpreis <input type="radio"/> Objekte bis 1.000.000 € Kaufpreis 	375,00 € 600,00 €
<input type="radio"/>	Prüfen einer Baubeschreibung mit schriftlicher Stellungnahme bis zu 3 Std. (2,5 Std. Prüfung + Schriftsatz / 30 Min. telefonische Beratung) <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> Objekte bis 600.000 € Kaufpreis <input type="radio"/> Objekte bis 1.000.000 € Kaufpreis 	375,00 € 600,00 €
<input type="radio"/>	Prüfen eines Verwaltervertrags mit schriftlicher Stellungnahme <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> bis zu 2 Std. Prüfung + Schriftsatz <input type="radio"/> auf Wunsch ergänzend dazu: telefonische Beratung je 15 Min. 	250,00 € 35,00 €
<input type="radio"/>	Rechtsberatung (telefonisch oder schriftlich) je 15 Minuten z.B. Rechtsauskunft, Formulierung eines Schreibens oder Vertrags etc.	35,00 €
<input type="radio"/>	Vor-Ort-Bauberatung (1 Termin) inkl. Checkliste: „Wegweiser durch die Bauzeit“ <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> pauschal für die erste angefangene Stunde vor Ort <input type="radio"/> jede weitere Viertelstunde vor Ort am selben Tag <input type="radio"/> Fahrtkosten je Kilometer inkl. Zeitaufwand (Hin-/Rückfahrt) 	150,00 € 35,00 € 1,10 €
<input type="radio"/>	Vor-Ort-Bauberatung (4 Termine im Paket an verschiedenen Tagen) inkl. Checkliste: „Wegweiser durch die Bauzeit“ <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> 4 Termine (pauschal für je die erste angefangene Std. vor Ort) <input type="radio"/> jede weitere Viertelstunde vor Ort an einem der 4 Tage <input type="radio"/> Fahrtkosten je Kilometer inkl. Zeitaufwand (Hin-/Rückfahrten) 	540,00 € 35,00 € 1,10 €
<input type="radio"/>	Bau-/Kaufberatung (telefonisch oder schriftlich) (z.B. Sichtung von Unterlagen für Vor-Ort-Bauberatung, Erstellen einer Mängelliste, Fotodokumentation, etc.) je 15 Minuten	35,00 €

Nähere Erläuterungen zum **Leistungsumfang** aller genannten Angebote finden Sie im WiE-Leistungskatalog (https://www.wohnen-im-eigentum.de/sites/default/files/PDF/WiE-Leistungskatalog_BL_191202.pdf).

Hinweis: Zur Beauftragung einer **Plausibilitäts-Prüfung der Jahresabrechnung** Ihrer Wohnungseigentümergeinschaft verwenden Sie bitte ein gesondertes Formular (siehe <https://wohnen-im-eigentum.de/beratung/jahresabrechnung>).

Der Rechnungsbetrag wird bei Fälligkeit per SEPA-Lastschriftmandat (Mandatserteilung siehe unten) von meinem Konto eingezogen.

Rechtliche Hinweise

Ich habe den Leistungskatalog von wohnen im eigentum. die wohneigentümer e.V. (WiE) (https://www.wohnen-im-eigentum.de/sites/default/files/PDF/WiE-Leistungskatalog_BL_191202.pdf) zur Kenntnis genommen und akzeptiere diesen ausdrücklich. Die Datenschutzerklärung des Vereins (<https://www.wohnen-im-eigentum.de/datenschutz>) habe ich ebenfalls gelesen.

Ich kann den Vertrag über eine Beratungsleistung innerhalb von vierzehn Tagen widerrufen. Die vollständige **Widerrufsbelehrung** habe ich zur Kenntnis genommen (https://www.wohnen-im-eigentum.de/sites/default/files/PDF/WiE-Beratungsauftrag_Widerrufsbelehrung_191202.pdf).

- Ja, ich verlange ausdrücklich und stimme gleichzeitig zu, dass WiE vor Ablauf der Widerrufsfrist mit der Ausführung des Vertrags beginnt. Ich weiß, dass hierdurch bei vollständiger Erfüllung mein Recht erlischt, den Vertrag über die Beratungsleistung zu widerrufen.

Ohne Ankreuzen dieses Kästchens wird WiE mit der Ausführung meines Auftrags erst nach Bestätigung und Ablauf der 14-tägigen Widerrufsfrist beginnen.

x

.....
Ort, Datum

x

.....
Unterschrift

SEPA-Lastschriftmandat

(Gläubiger-Identifikationsnummer DE73ZZZ00000513337)

Ich ermächtige den Verein wohnen im eigentum. die wohneigentümer e.V. (WiE) widerruflich, den Rechnungsbeitrag bei Fälligkeit durch Lastschrift von dem folgenden Konto einzuziehen. Zugleich wird das Kreditinstitut angewiesen, die von WiE gezogenen Lastschriften einzulösen.

Name, Vorname Kontoinhaber/in:

Kreditinstitut: BIC: DE

IBAN: DE

x

.....
Ort, Datum

x

.....
Unterschrift