

## **Vorstand oder Vorständin für Wohnen im Eigentum e.V. (WiE)**

Wohnungseigentum ist ein Fachgebiet, in dem sich nur wenige Experten auskennen, vornehmlich Juristen und Fachleute der Wohnungswirtschaft. Umso wichtiger und wirkungsvoller ist die Tätigkeit von Verbraucherschutzverbänden wie Wohnen im Eigentum (WiE). Denn WiE setzt mit seiner Interessensvertretung gegenüber Politik, Wirtschaft und Öffentlichkeit neue Akzente in der Wohnungspolitik. WiE tritt ein für einen Paradigmenwechsel bei der Betrachtung und Behandlung des Wohnungseigentums und der Wohnungseigentümer\*innen.

Als bundesweit aktiver Verband ohne parteipolitische Bindung und Mitglied im Bundesverband Verbraucherzentralen (vzbv) bietet WiE ein umfangreiches Portfolio an. Dazu gehören Beratungen, Aufklärung, Ratgeber, Bildungs- und Serviceleistungen für Wohnungseigentümer\*innen, Verwaltungsbeiräte, Wohnungseigentümergeinschaften und Einfamilienhausbesitzer – alles rund um die eigene Wohnung / Immobilie. WiE verbreitet und vermittelt diese Angebote über alle gängigen Medien und audiovisuellen Kanäle sowohl on- als auch offline.

**Der Aufsichtsrat von Wohnen im Eigentum e.V. sucht im Zuge einer geregelten Nachfolgeplanung zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine oder einen Geschäftsführer\*in, die/der nach erfolgreicher Einarbeitung durch die bisherige Vorständin im Herbst 2024 als Vorständin/Vorstand berufen werden soll.**

### **Folgende Aufgaben erwarten Sie:**

- Als Vorständin oder Vorstand (m/w/d) leiten Sie die laufenden Geschäfte von Wohnen im Eigentum und verantworten die ordnungs- und satzungsgemäße Erledigung der Verbandsaufgaben.
- Ein Schwerpunkt Ihrer Tätigkeit ist die Interessensvertretung der Wohnungseigentümer\*innen und Baukunden gegenüber Politik, Wirtschaft und Öffentlichkeit.
- Sie übernehmen die strategische Steuerung des Verbands und entwickeln diesen mit interessanten Dienst- und Serviceleistungen für Mitglieder und potentielle Neumitglieder weiter – von der Idee bis zur Veröffentlichung und Verbreitung.
- Teamleitung, Personal- und Organisationsentwicklung obliegen Ihnen ebenso wie die betriebswirtschaftliche Verantwortung bzgl. Finanzen, Rechnungswesen, Controlling, Jahresplanung und -abschluss.

### **Wir möchten Sie kennenlernen, wenn Sie ...**

- eine akademische Qualifikation vorweisen können. Ein sozialwissenschaftliches, wirtschaftswissenschaftliches, ggf. auch juristisches Studium ist von Vorteil.
- Expertise belegen können im Bereich der politischen Interessensvertretung, d.h. Wissen über bundespolitische Strukturen und Gesetzgebung besitzen. Nützlich sind Kenntnisse im Wohnungseigentums- und Baurecht sowie Gremienerfahrung.
- Idealerweise verfügen Sie über ein politisches Netzwerk, das dem Verein zugutekommen kann.
- Leitungs- bzw. Führungserfahrung besitzen, vorzugsweise in einem Verband – z. B. als Geschäftsführer, Abteilungsleiter oder Leiter eines größeren Referates.
- ein sicheres Auftreten und ausgeprägte kommunikative Erfahrungen im Bereich der medialen Repräsentanz und des Networkings haben und sich mit den Zielen und Aufgaben des Verbraucherschutzes identifizieren können.

### **Als Vorstand oder Vorständin haben Sie die Chance**

- eine verantwortungsvolle Tätigkeit mit viel Gestaltungsspielraum zu übernehmen,
- Ihr Netzwerk und Fachwissen zu erweitern u.a. durch den Erfahrungsaustausch mit anderen Verbandsvertretern,
- eine nachhaltige, erfüllende und sinnvolle Aufgabe auszuüben,
- eigenverantwortlich ein eingespieltes, motiviertes und engagiertes Team zu leiten,
- Kontakte zu Bundesministerien, Politikern, Verbänden und anderen Organisationen aufzubauen und zu pflegen,
- auf eine unbefristete Festanstellung in Vollzeit mit adäquater Vergütung,
- auf einen abwechslungsreichen und weitgehend selbstbestimmten Arbeitsalltag,
- auf einen Arbeitsplatz im Zentrum von Bonn.

Die Tätigkeit soll im Rahmen einer Vollzeit-Stelle ausgeübt werden und kann zum nächstmöglichen Zeitpunkt besetzt werden.

**Bitte schicken Sie Ihre E-Mail-Bewerbung mit Lebenslauf** (bitte keine Bewerbungen per Post) an den Aufsichtsrat von WiE: [aufsichtsrat@wohnen-im-eigentum.de](mailto:aufsichtsrat@wohnen-im-eigentum.de).