

# Umfrageergebnisse

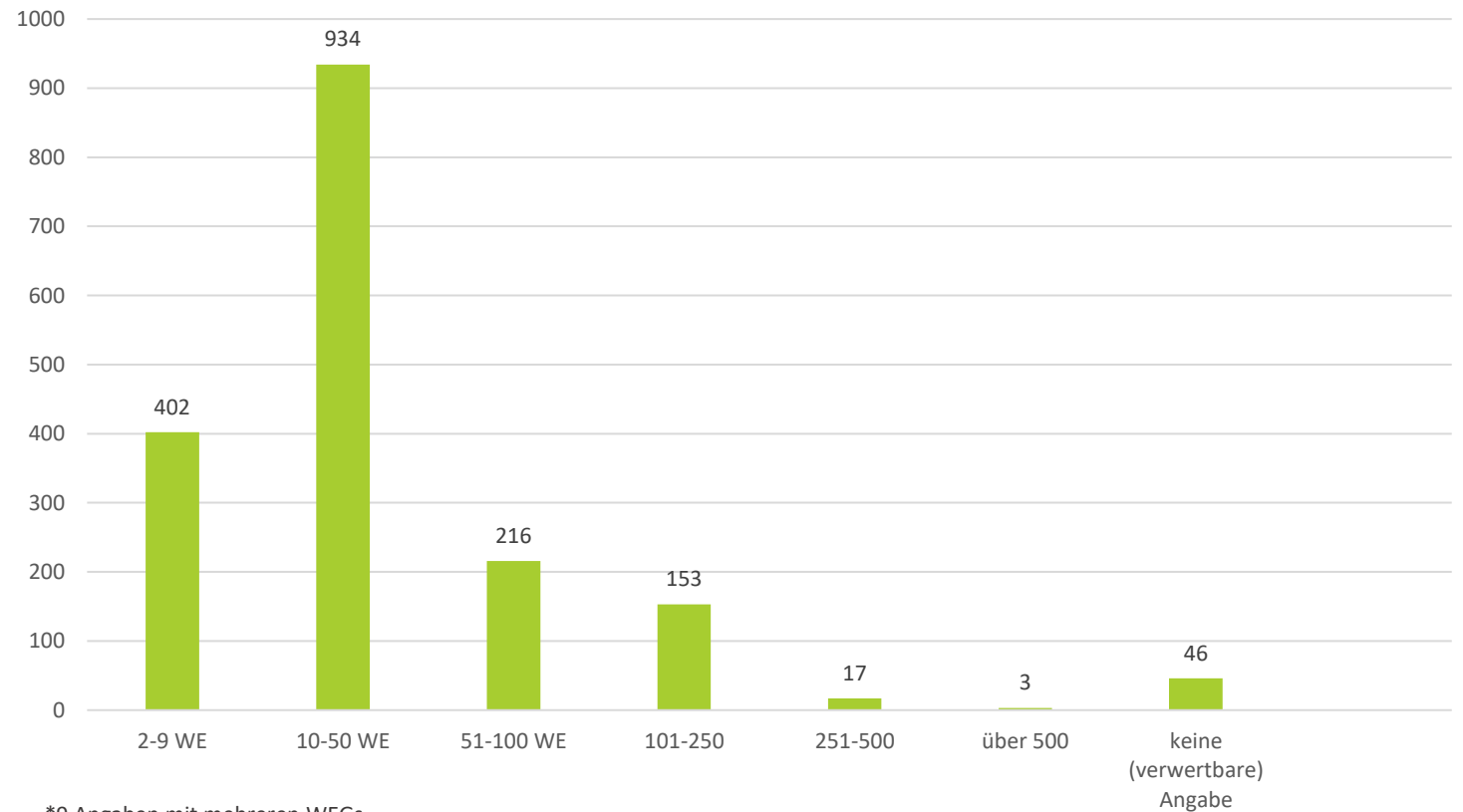
## **Kurzumfrage zur Weiterbildungspflicht und Zertifizierung von WEG-Verwalter:innen**

# Umfrageergebnisse

## Daten, Zahlen, Fakten

- Durchführungszeitraum  
12.12.2025 – 07.01.2026
- 1.762 Teilnehmende, die  
mindestens 70.926  
Wohneinheiten repräsentieren

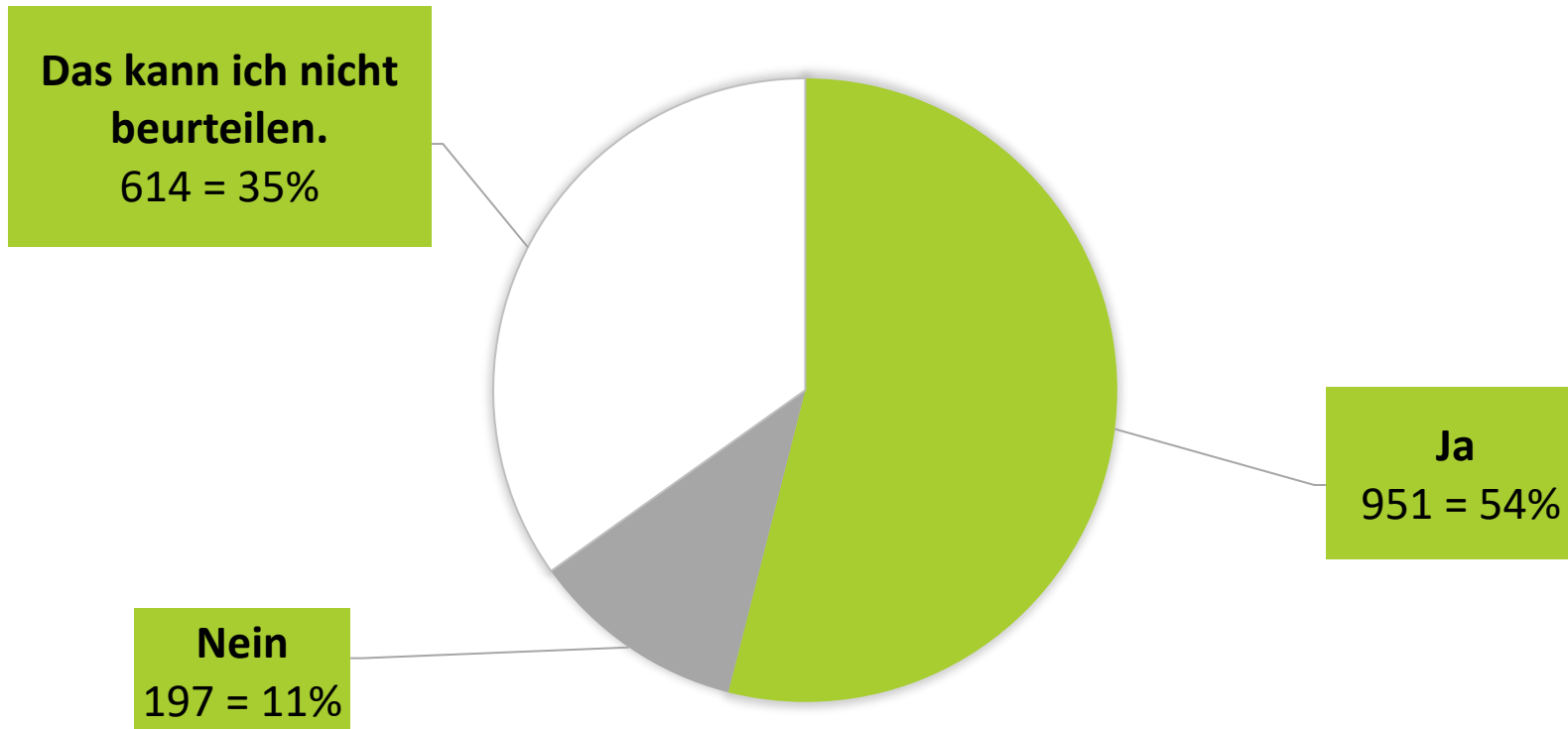
WEG-Größe (Anzahl der Wohnungen\*):



\*9 Angaben mit mehreren WEGs

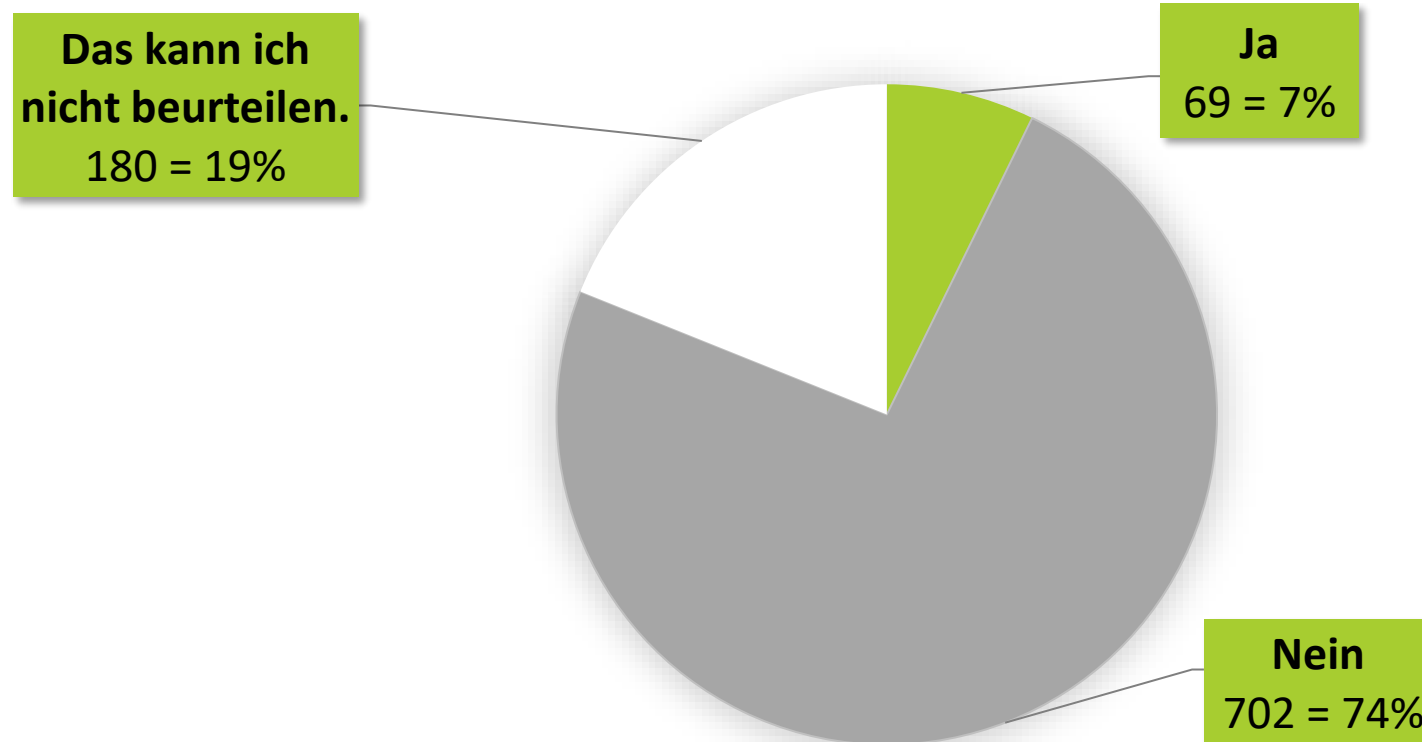
# Umfrageergebnisse

Ist Ihre Verwalter:in von der IHK zertifiziert oder hat sie eine vergleichbare Qualifikation? (Anzahl 1762)



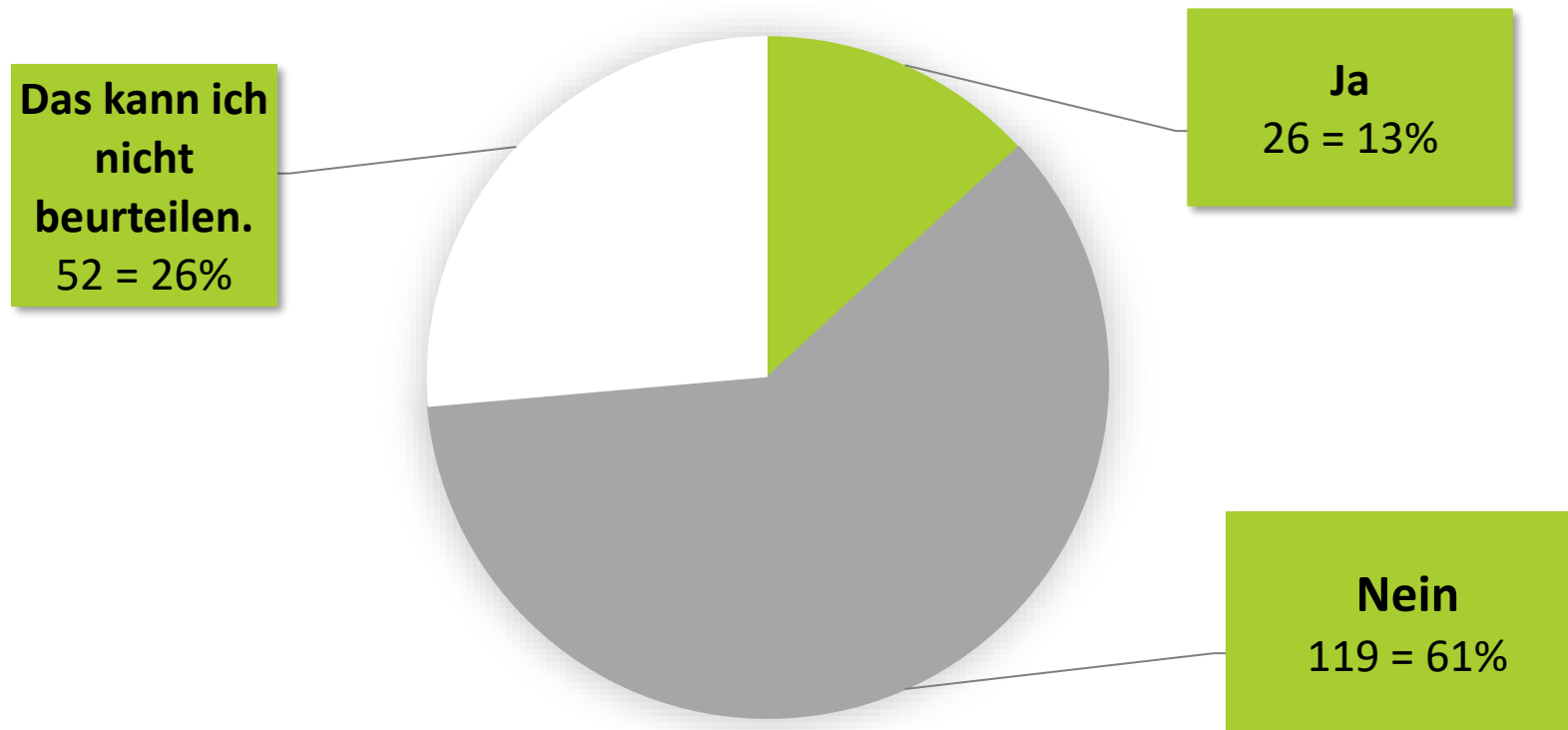
# Umfrageergebnisse

Wenn ja, ist die Zertifizierung erfolgt, weil eine Miteigentümer:in oder mehrere den Anspruch auf eine zertifizierte Verwalter:in geltend gemacht hat?  
(Anzahl 951)



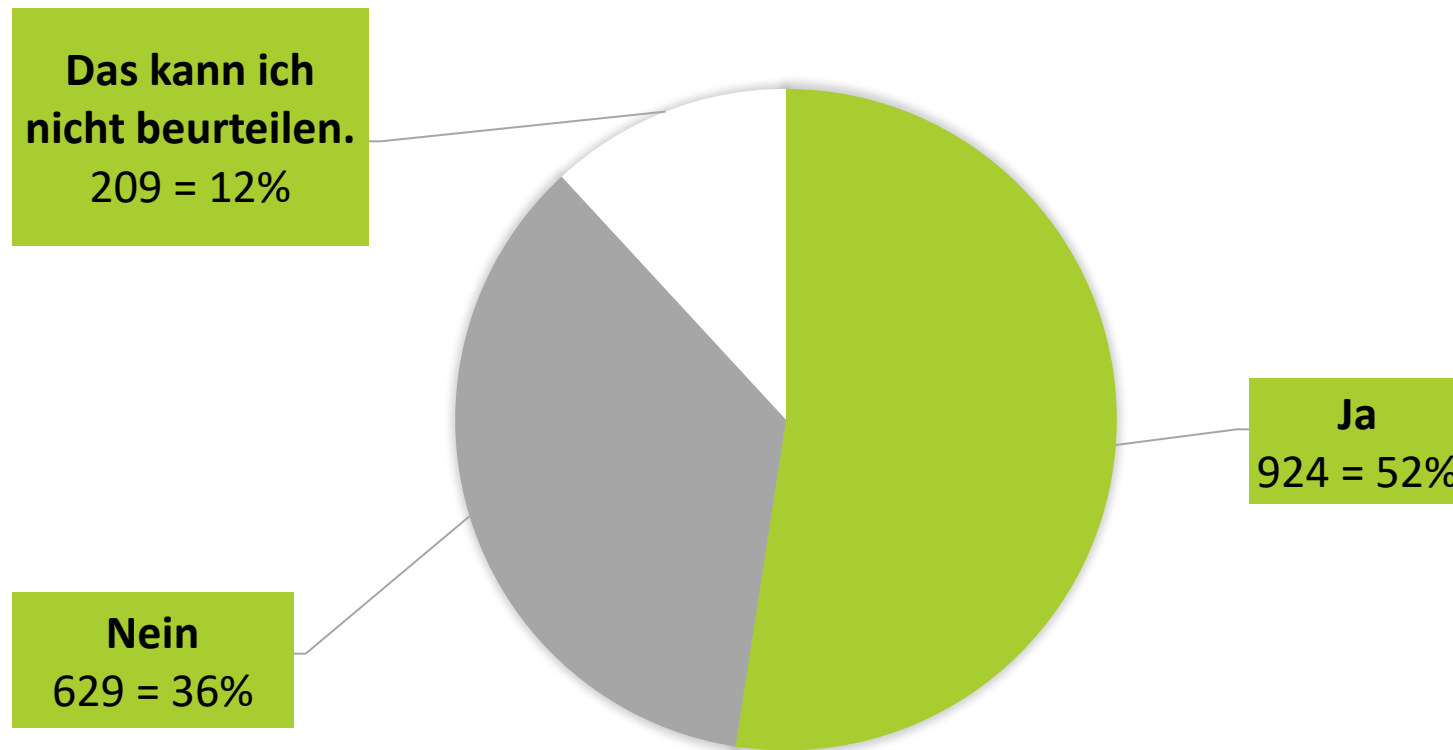
# Umfrageergebnisse

Wenn nein, wissen Sie, ob jemand aus Ihrer WEG den Anspruch geltend machen möchte? (Anzahl 197)



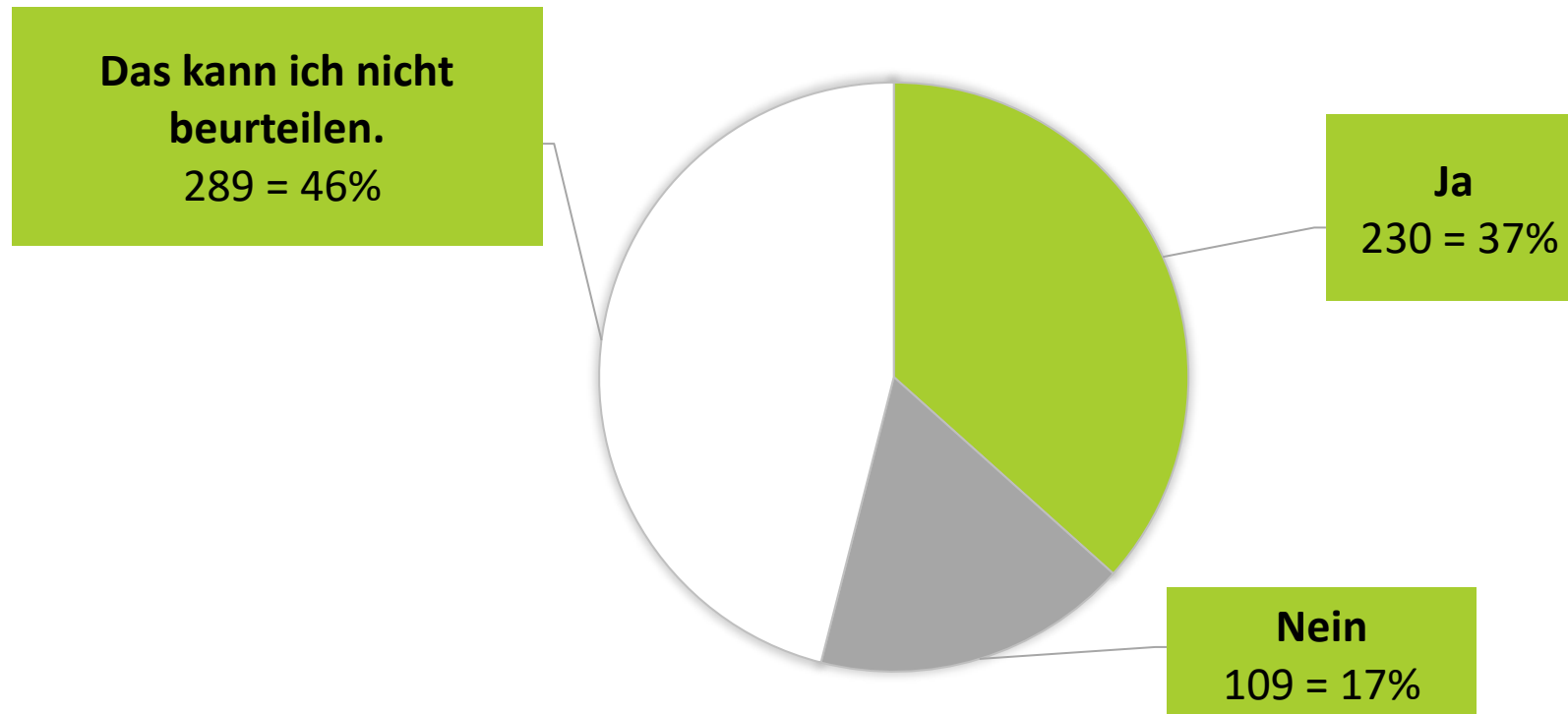
# Umfrageergebnisse

Haben Sie den Eindruck, dass Ihre Verwalter:in ausreichend qualifiziert ist? (Anzahl 1762)



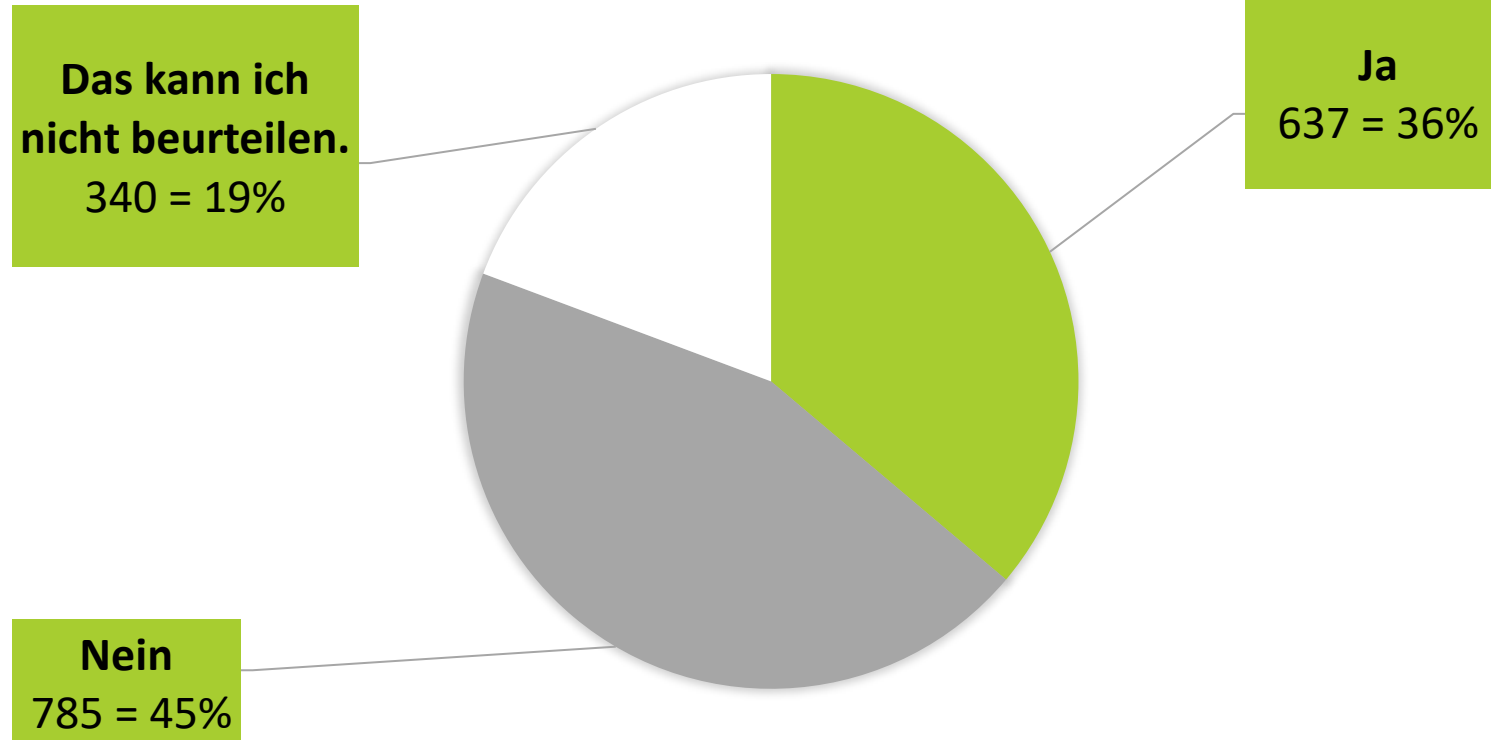
# Ergänzende Auswertung

Ist bei den Teilnehmenden, die angegeben, dass der Verwalter nicht ausreichend qualifiziert ist, der Verwalter zertifiziert? (Anzahl 629)



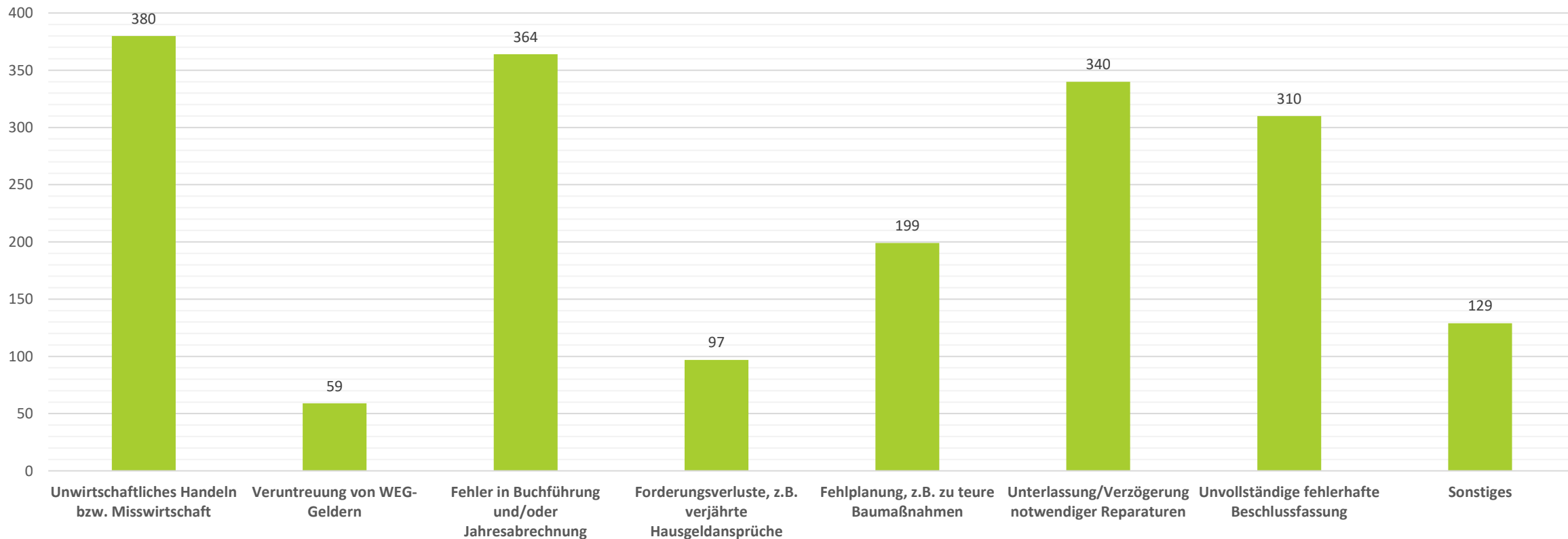
# Umfrageergebnisse

Ist seit Einführung der gesetzlichen Weiterbildungspflicht 2018  
Ihrer WEG durch fehlerhaftes Verwaltungshandeln schon einmal ein Schaden entstanden?  
(Anzahl 1762)



# Umfrageergebnisse

Wenn ja, durch was wurde ein Schaden verursacht (Mehrfachnennungen möglich)? (Anzahl 636)



# Umfrageergebnisse

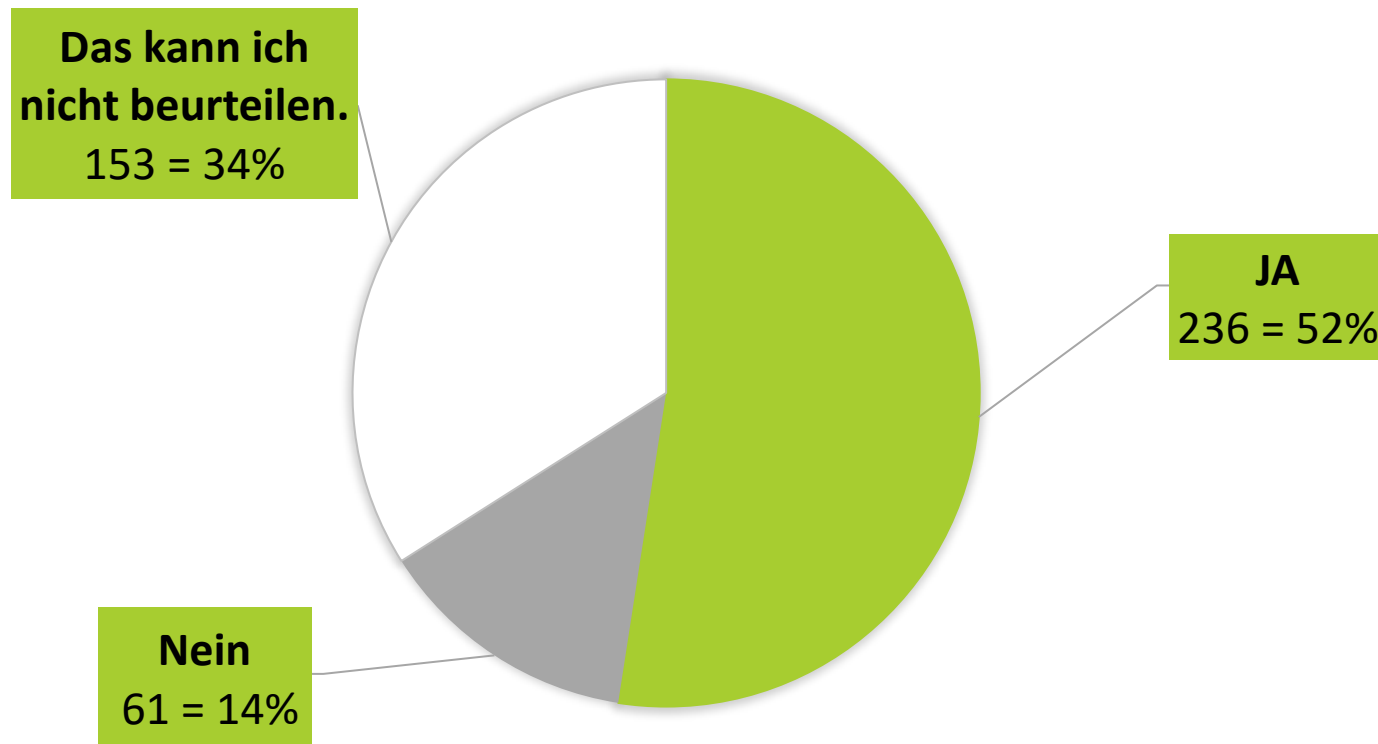
Wie hoch war der Gesamtschaden in etwa? (Anzahl 450)



1 € – 100 €	88
101 € – 500 €	27
501 € – 1000 €	21
1001 € – 10.000 €	174
10.001 € – 20.000 €	42
20.001 € – 50.000 €	58
50.001 € – 100.000 €	21
100.001 € – 200.000 €	8
200.001 € – 500.000 €	8
500.000 € – 1.000.000 €	1
mehr als 1 Million €	2
<b>Angegebene Schadenssumme insgesamt</b>	<b>16.962.080,00 €</b>

## Ergänzende Auswertung

Ist bei den Teilnehmenden, die einen Schaden angegeben haben, der Verwalter zertifiziert? (Anzahl 450)



# Umfrageergebnisse

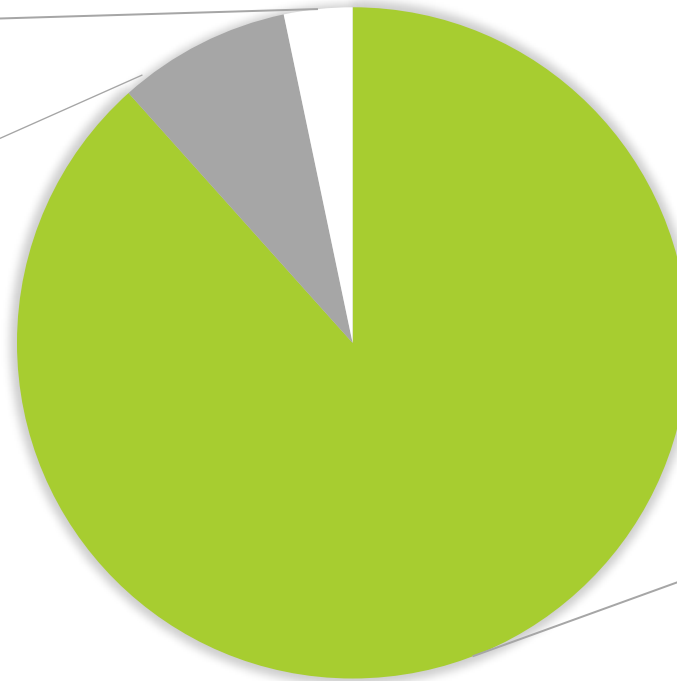
Wie schätzen Sie die Bedeutung der gesetzlichen Weiterbildungspflicht für die Qualität der Arbeit von WEG-Verwalter:innen ein? (Anzahl 1762)

**Das kann ich nicht beurteilen.**

58 = 3%

**Die Weiterbildungspflicht hat  
keinen Einfluss auf die Qualität der  
Arbeit von Verwalter:innen.**

147 = 8%



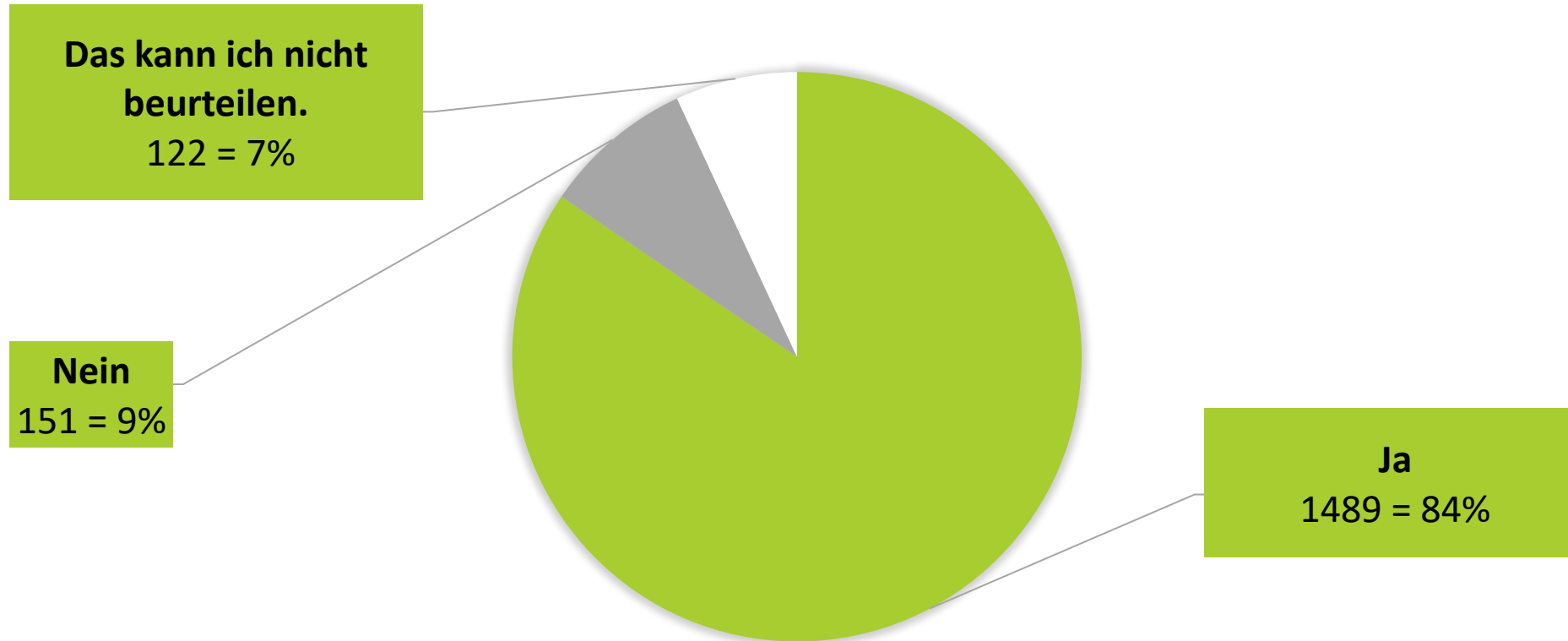
**Die Weiterbildungspflicht  
ist eine wichtige  
Voraussetzung für die  
Qualität der Arbeit von  
Verwalter:innen.**

1557 = 89%

# Umfrageergebnisse



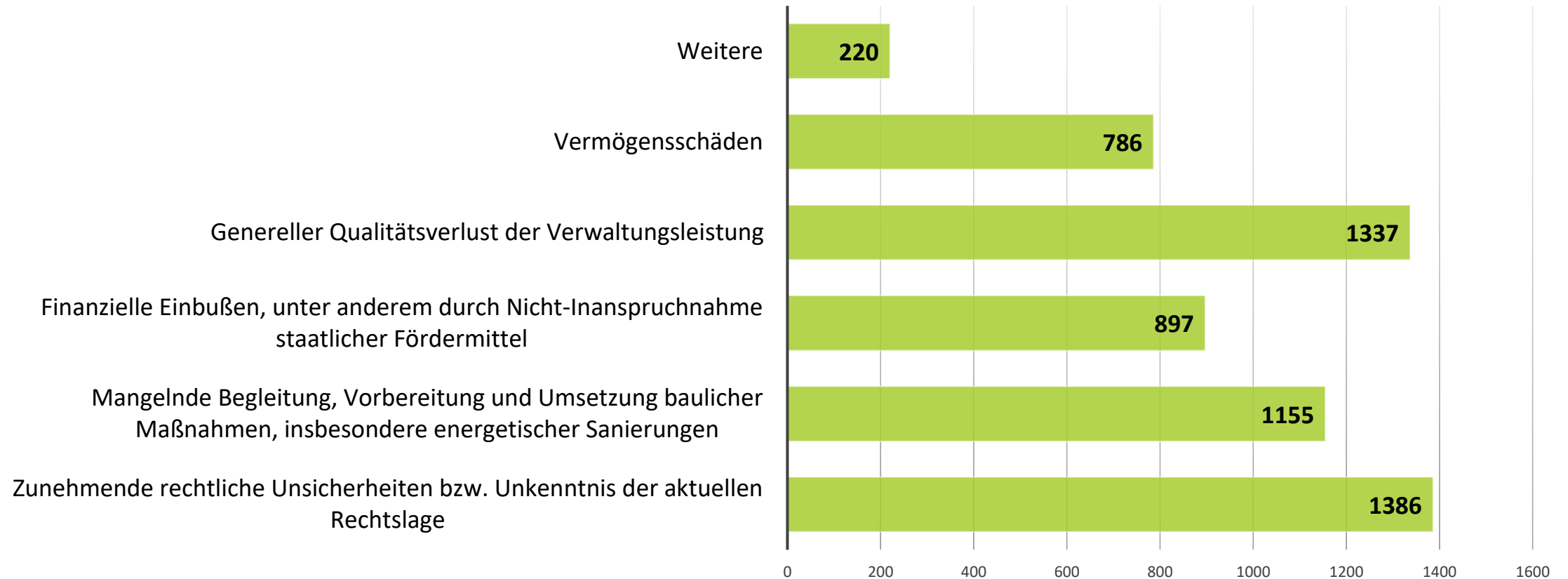
Gehen Sie davon aus, dass die Abschaffung der Weiterbildungspflicht negative Folgen für Wohnungseigentümergeinschaften haben würde?(Anzahl 1762)



# Umfrageergebnisse

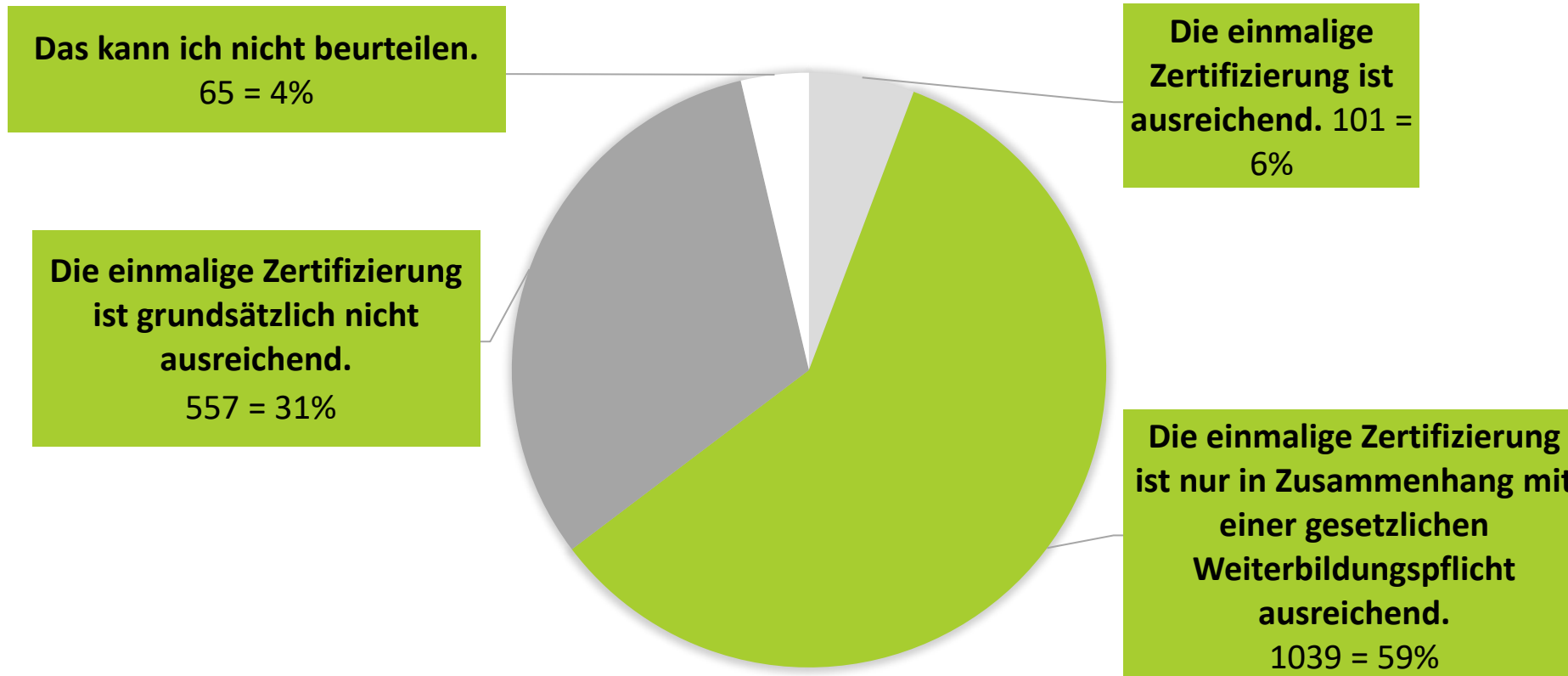
Wenn ja, welche Folgen befürchten Sie?

(Mehrfachnennungen möglich, Anzahl 1.489)



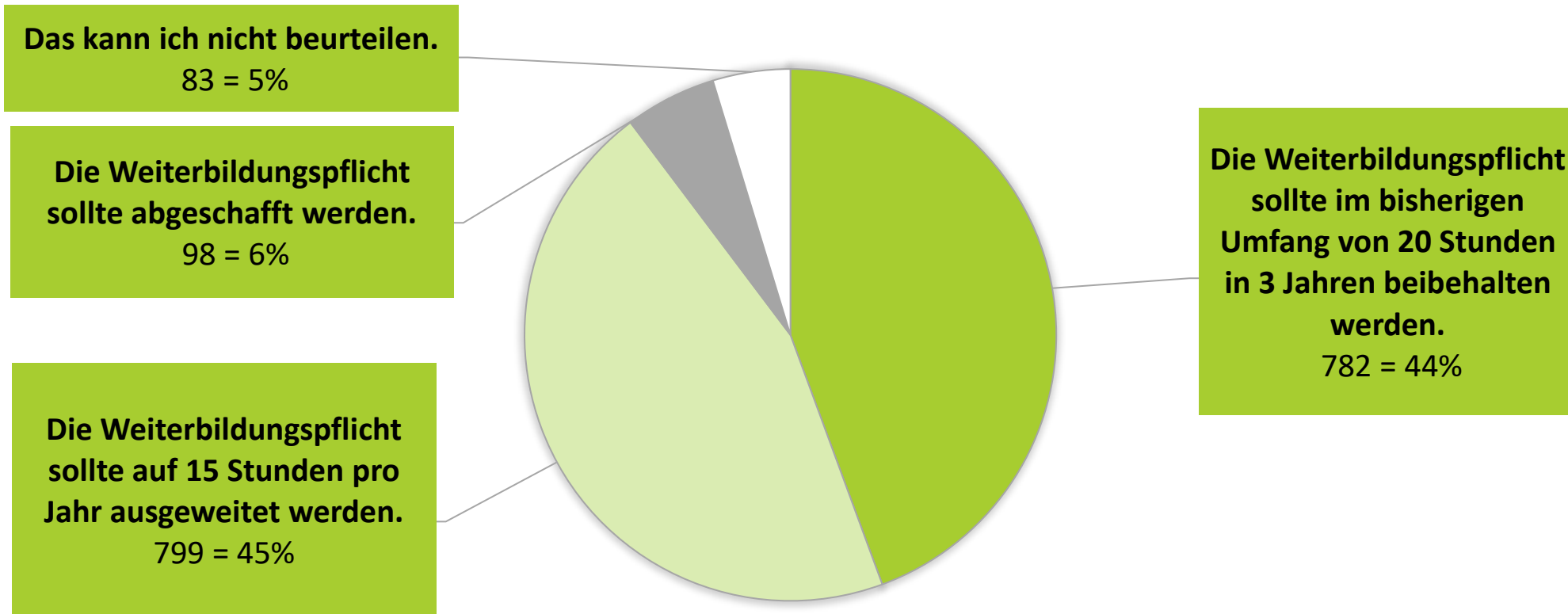
# Umfrageergebnisse

Für wie wichtig halten Sie die einmalige Zertifizierung für die dauerhafte Qualität der Arbeit von WEG-Verwalter:innen?(Anzahl 1.762)



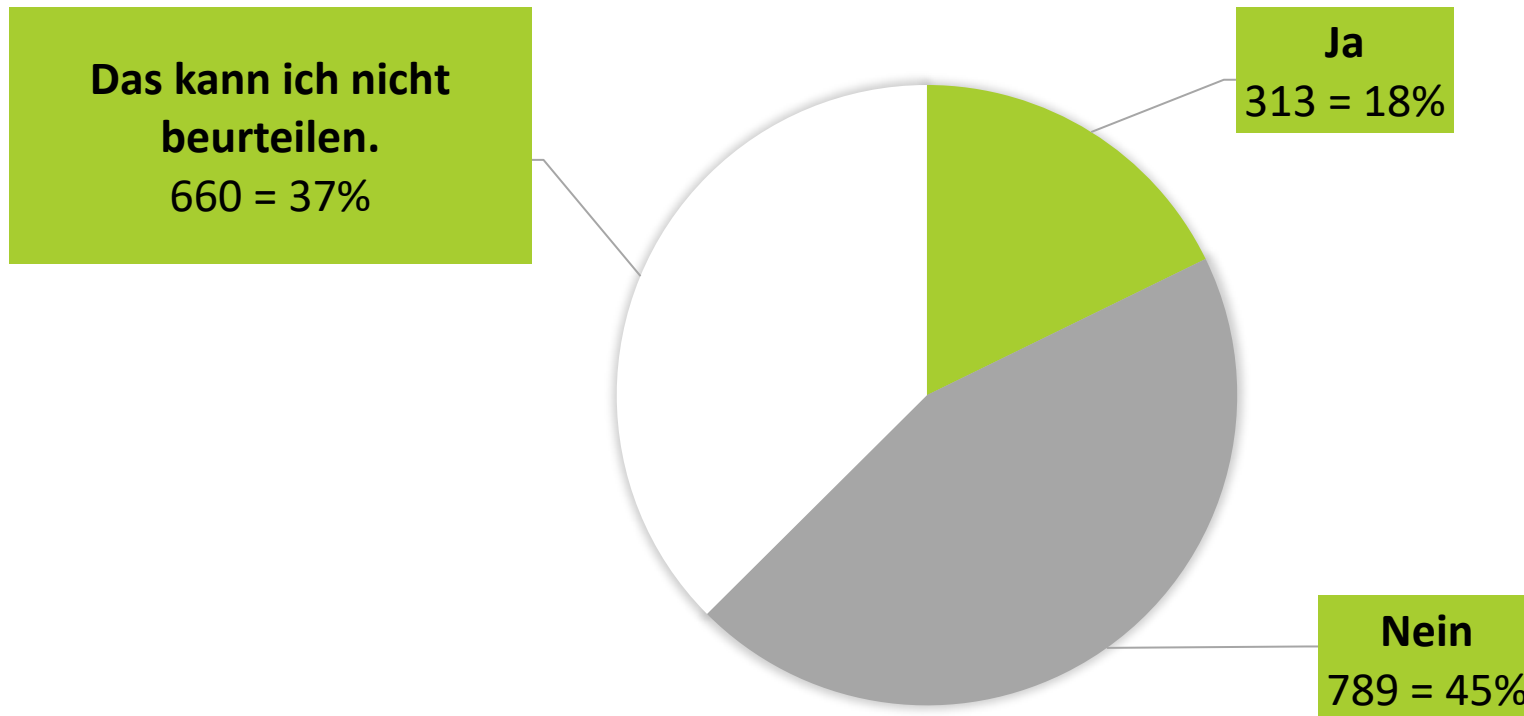
# Umfrageergebnisse

Wie stehen Sie zur Abschaffung der Weiterbildungspflicht für WEG-Verwalter:innen? (Anzahl 1.762)



# Umfrageergebnisse

Gehen Sie davon aus, dass sich Ihre Verwalter:in im Falle einer Abschaffung der gesetzlichen Weiterbildungspflicht im gleichen Umfang wie bisher freiwillig weiterbilden wird? (Anzahl 1.762)



**Vielen Dank für  
Ihre Aufmerksamkeit.**